

國立高雄餐旅大學學生賃居安全評核表

109.7.7

賃居地址				檢查時間：
房東姓名		電話		
項次	檢查內容	檢查情形		備考
		是	否	
1	建築物具有門禁管制出入且有鎖具			1. <input type="checkbox"/> 管理人員 2. <input type="checkbox"/> 刷卡 3. <input type="checkbox"/> 鎖具
2	建築物內或周邊停車場設有照明者			1. <input type="checkbox"/> 有攝影機(有裝設較佳) 2. <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 固定式或感應式照明設施
3	滅火器功能是否正常			1. 支/每樓 2. <input type="checkbox"/> 效期內 <input type="checkbox"/> 逾期需更換
4	熱水器裝設是否符合安全要求			1. <input type="checkbox"/> 太陽能 2. <input type="checkbox"/> 電熱 3. <input type="checkbox"/> 瓦斯 (1)裝設在室內、封閉或通風不佳陽台應裝設強制排氣熱水器(有通風扇及排氣管) (2)裝設在室外通風良好環境可使用室外型機種。
5	有火警警報器或獨立型偵煙偵測器			1. <input type="checkbox"/> 自動發報型 2. <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 獨立型住宅用火警警報器
6	逃生通道是否暢通標示是否清楚			1. <input type="checkbox"/> 有堆置雜物 2. <input type="checkbox"/> 有頂樓加蓋逃生動線受阻 3. <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 鐵窗安全出口 4. <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 緊急照明設施
7	學生是否知道逃生通道及逃生要領			
簽章	房東		學生	
	學校代表		陪同人員	
改善建議		1. 通知房東改善：通知方式 <input type="checkbox"/> Line <input type="checkbox"/> 電話 <input type="checkbox"/> 其他： 通知時間： 2. 改善期限： 3. 改善情形： <input type="checkbox"/> 於 已改善完畢。 <input type="checkbox"/> 仍未改善，通知家長或學校協助處理。		
複查時間				