

國立高雄餐旅大學「校外租屋資訊」登錄申請表

申請日期：111年8月15日

房東資料	房東姓名：	張雅文 <input type="checkbox"/> 男 <input checked="" type="checkbox"/> 女	身分證字號：F22320 0000	房東電話：0921054261
	聯絡人：	張雅文 <input type="checkbox"/> 男 <input checked="" type="checkbox"/> 女	聯絡人電話：0921054261	與房東關係：本人
	證明文件：	<input checked="" type="checkbox"/> 房東身份證影本 <input type="checkbox"/> 聯絡人身份證影本 <input checked="" type="checkbox"/> 建物所有權狀 <input checked="" type="checkbox"/> 建物使用執照 <input type="checkbox"/> 委託書 <input type="checkbox"/> 房屋契約書(二房東)		
租賃房屋資料	租賃地址：	高雄市小港區松華段松義街141號		
	房屋設備：	<input checked="" type="checkbox"/> 基本傢俱(床、桌、衣櫃) <input checked="" type="checkbox"/> 書櫃 <input type="checkbox"/> 檯燈 <input type="checkbox"/> 電話 <input checked="" type="checkbox"/> 網路 <input type="checkbox"/> 第四台 <input type="checkbox"/> 天然瓦斯 <input type="checkbox"/> 桶裝瓦斯 <input type="checkbox"/> 瓦斯熱水器(屋內) <input type="checkbox"/> 瓦斯熱水器(屋外) <input checked="" type="checkbox"/> 電熱水器 <input type="checkbox"/> 太陽能熱水器 <input type="checkbox"/> 瓦斯爐 <input checked="" type="checkbox"/> 冷氣機 <input type="checkbox"/> 中央空調 <input checked="" type="checkbox"/> 電視機 <input checked="" type="checkbox"/> 洗衣機 <input checked="" type="checkbox"/> 電冰箱 <input type="checkbox"/> 脫水機 <input type="checkbox"/> 烘衣機 <input type="checkbox"/> 電風扇 <input checked="" type="checkbox"/> 飲水機 <input type="checkbox"/> 其他：_____		
	屋齡：	13年	權狀坪數：	44坪
	整棟樓高：	5層	附機車位：	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
	房屋型態：	<input type="checkbox"/> 公寓(大樓) <input checked="" type="checkbox"/> 透天式 <input type="checkbox"/> 雅房 <input checked="" type="checkbox"/> 套房 <input type="checkbox"/> 大型學舍 <input type="checkbox"/> 其他_____		
	房間數：	<input type="checkbox"/> 單人雅房____間 <input type="checkbox"/> 雙人雅房____間 <input checked="" type="checkbox"/> 單人套房 14間 <input checked="" type="checkbox"/> 雙人套房 5間		
	隔間材質：	<input type="checkbox"/> 木板 <input checked="" type="checkbox"/> 磚造水泥 <input type="checkbox"/> 其他_____		
	性別限制：	<input checked="" type="checkbox"/> 無限制 <input type="checkbox"/> 限男性 <input type="checkbox"/> 限女性		
居住環境：	<input type="checkbox"/> 商業區 <input checked="" type="checkbox"/> 純住宅區 <input type="checkbox"/> 住商混合區 <input type="checkbox"/> 其他_____			
離校距離：	<input type="checkbox"/> 腳踏車約_____分鐘 <input type="checkbox"/> 機車約_____分鐘 <input checked="" type="checkbox"/> 徒步約 3 分鐘			
住屋證證	<input type="checkbox"/> 住屋安全認證(<input type="checkbox"/> 一級 <input type="checkbox"/> 二級 <input type="checkbox"/> 三級) <input type="checkbox"/> 愛心房東表揚(年度) <input checked="" type="checkbox"/> 消防檢驗合格 <input type="checkbox"/> 符合教育部賃居安全評核要求 <input type="checkbox"/> 其他_____			
安全措施	<input checked="" type="checkbox"/> 滅火器 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅用火警警報器 <input checked="" type="checkbox"/> 緊急照明設備 <input type="checkbox"/> 消防系統 <input type="checkbox"/> 逃生梯 <input checked="" type="checkbox"/> 緩降梯 <input type="checkbox"/> 瓦斯熱水器強制排氣設備 <input type="checkbox"/> 門禁系統 <input checked="" type="checkbox"/> 監視錄影設備(系統) <input type="checkbox"/> 警衛 <input type="checkbox"/> 保全 <input type="checkbox"/> 其他_____			
租金狀況	繳租金方式：	<input type="checkbox"/> 月繳 <input type="checkbox"/> 季繳 <input checked="" type="checkbox"/> 半年繳 <input type="checkbox"/> 年繳		
	租金：	單人雅房____元 雙人雅房____元 單人套房 4400元 雙人套房 4800元 整層(棟)____元		
	押金：	<input type="checkbox"/> 免 <input type="checkbox"/> 一個月租金 <input checked="" type="checkbox"/> 二個月租金 <input type="checkbox"/> 其他_____		
		<input checked="" type="checkbox"/> 獨立電表 <input type="checkbox"/> 所有費用房客自行吸收 <input checked="" type="checkbox"/> 包水 <input type="checkbox"/> 包第四台 <input checked="" type="checkbox"/> 包網路 <input type="checkbox"/> 包公電 <input type="checkbox"/> 包管理費 <input type="checkbox"/> _____均攤 <input type="checkbox"/> 其他_____		
申請人簽名	張雅文	審核者簽章		

相關申請資料同意刊登於本校網站供同學租屋參考使用。

※本申請表有效期限為二年，有意繼續出租之房東，請重新提出申請。111.07.22 版

房東提供租賃處設施照片電子檔





國立高雄餐旅大學『校外租屋資訊』招租合作房東切結書

說明：此切結書為本校與房東合作之應注意事項，為保障您的權益，請您詳細閱讀，如果您願意與本校繼續合作，請於最後簽名欄位簽名，如有登載不實者，為保障本校學生租屋安全，本校將無法與您繼續合作。

- 一、本人同意將本人身分證及房屋所有權狀影印本，留存於國立高雄餐旅大學「校外租屋資訊」中，以做為房東租賃檔案留存使用，即使日後本人之房屋已出租時，仍願意繼續留存提供學生參考。
- 二、本人願意使用國立高雄餐旅大學出版之「學生房屋租賃契約書」與本校學生簽定租賃契約，如因雙方需要彈性另行增訂條文時，將秉持租賃雙方公平合理及優先照顧學生之原則辦理。
- 三、本人同意接受國立高雄餐旅大學派人至本人所欲出租之房屋處，進行探訪、拍照、並作記錄，以提供本校學生承租時之參考。
- 四、本人確認本人所欲出租之房屋，結構無安全之虞，且非屬海砂、輻射屋及違章建築等之危險建物。
- 五、本人確認本人所欲出租之房屋，熱水器無安全之虞。
- 六、本人確認本人所欲出租之房屋，確實設有：每室一具獨立型火警警報器、每樓層一具滅火器、每層一具緊急照明設施；並做定期檢驗，以提供學生消防避難使用。
- 七、本人確認本人所欲出租之房屋，對於門禁安全防制、防偷拍、防偷窺等作為安全無虞。
- 八、相關申請資料同意刊登於本校網站供同學租屋參考使用。
- 九、本人聲明於國立高雄餐旅大學『校外租屋資訊』招租房東基本資料中，所填寫之資料均屬實，如有偽造情事，本人願意負起相關法律責任。

同意人簽名蓋章_____張雅文_____

中華民國 111年 08月 15日

個人資料蒐集告知函

感謝您提供您的個人資料於**國立高雄餐旅大學**(以下簡稱本校)，以便辦理您的**租屋資訊刊登於本校網站**。為了確保您的個人資料、隱私、及權益之保護，依據個人資料保護法第八條之規定，於蒐集您的個人資料時進行法定告知義務，請詳細

閱讀本告知函內容。

一、蒐集之機關名稱：**國立高雄餐旅大學**。二、蒐集之目的：

本校蒐集您個人資料的目的在於進行本校校務行政及本校依法設立之法定義務作業使用。其法定之特定目的為 111 教育或訓練行政業務之需要。

三、蒐集個人資料類別：(包含但不限於)

1. 辨識類：如姓名、身分證統一編號、地址、電話、房東身分證影本。
2. 特徵類：如性別。
3. 社會情況：如住所地址、房屋及設備之種類、租金、建物所有權狀影本、建物使用執照影本。
4. 商業資訊：二房東與房東簽立之租賃契約書。
5. 以上類別屬於個人資料保護法蒐集類別之代號 C001、C003、C011、C031、C032、C102 等項目。

四、利用期間、地區、對象及方式：

1. 利用期間為本校或業務之存續期間，利用地區不限，利用對象為本校師生及學生家長，利用方式為張貼於本校全球資訊網(身分證後 5 碼以00000公告)供查詢使用。
2. 利用於本校於蒐集之目的宣告之各項業務執行，包括因業務執行所必須進行之各項聯繫及通知。

五、個人資料之權利及權益：

您依法得行使個人資料保護法第三條之個人權利，權利之行使方式請電洽或以電子郵件發送需求至 本校之服務人員，電話:07-8060505 分機 13604，電子郵件 joy78813@mail.nkuht.edu.tw。

六、本校於蒐集您的個人資料時，如有欄標示為選擇性填寫，當您選擇不提供該個人資料時將不造成任何之權利影響。

本校保有修訂本告知函之權利，本校於修正本告知函內容後將透過您所提供之聯絡方式或於網站上以公告的方式通知您，如您未提出異議或繼續使用本校相關服務，表示您已同意本校所更改之內容。

若您尚未達法定年齡者 (依民法規定為滿 20 歲者)，請將本告知函轉交您的法定代理人 (通常為父母親或家長)詳細閱讀，並於下方簽名表示同意。

(父母親或家長) 當事人： _____
法定代理人： _____
日期： _____